

## TOP 9: 3 ZIMMER IM DG

### Adolf-Pichler-Straße in Kufstein

Wohnnutzfläche: ca. 104,70m<sup>2</sup>

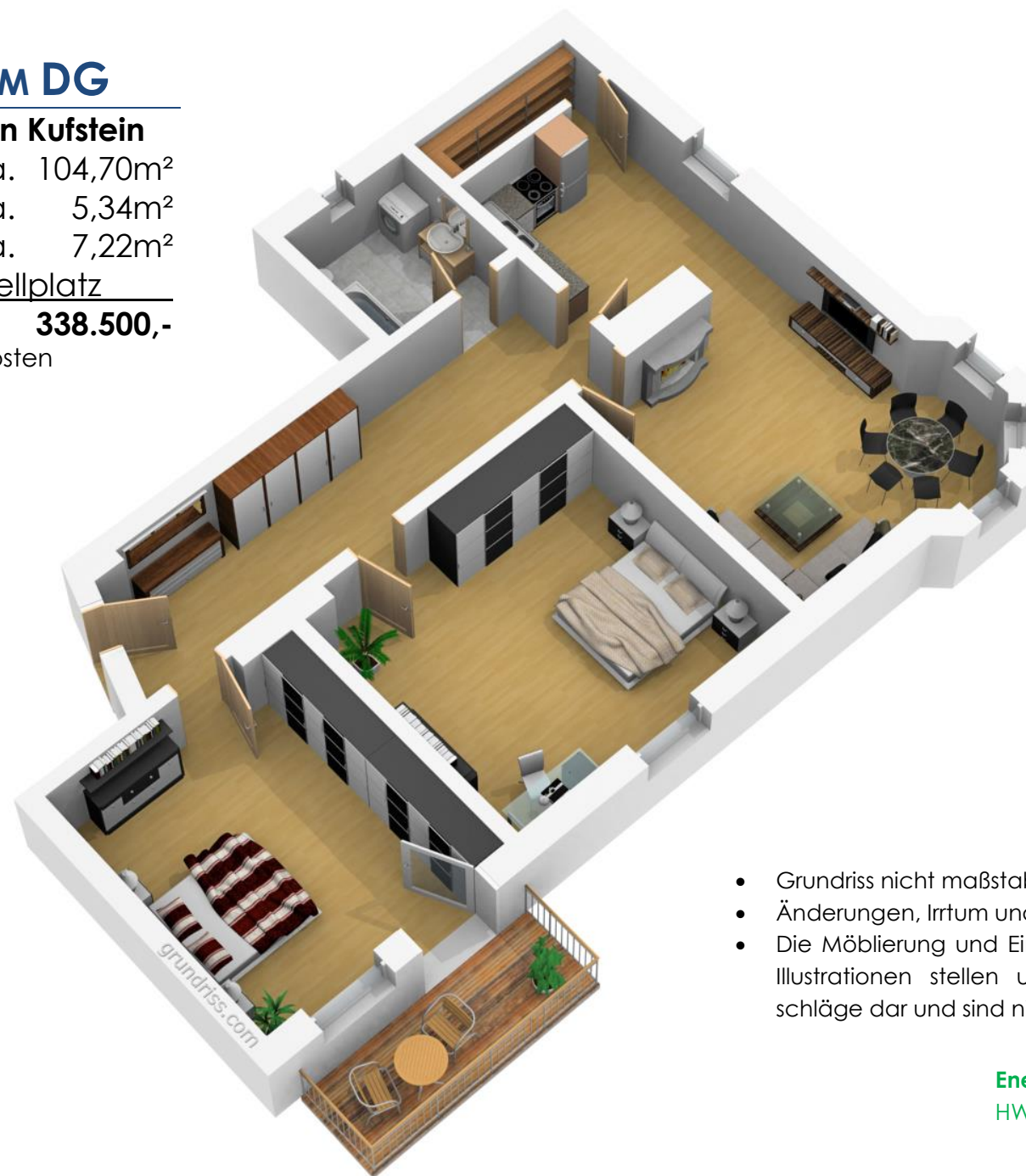
Balkon: ca. 5,34m<sup>2</sup>

Keller: ca. 7,22m<sup>2</sup>

inkl. 1 KFZ-Außenabstellplatz

**Kaufpreis: € 338.500,-**

zzgl. ca. 7,5% Kaufnebenkosten



- Grundriss nicht maßstabsgetreu
- Änderungen, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten
- Die Möblierung und Einrichtungsgegenstände in den Illustrationen stellen unverbindliche Einrichtungsvorschläge dar und sind nicht im Kaufpreis enthalten

**Energieausweis:**

HWB-ref = 133,18 kWh/m<sup>2</sup>a