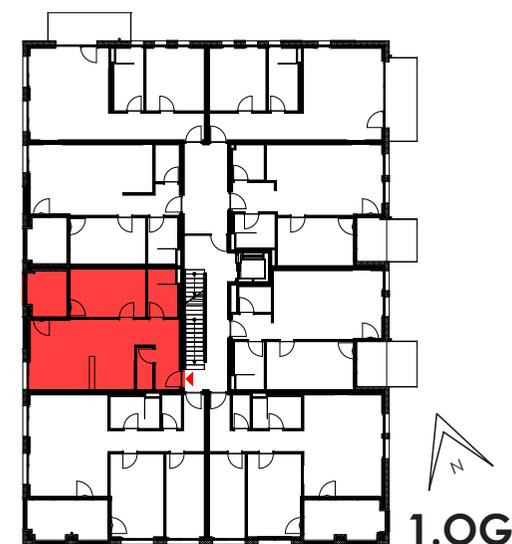


### TOP 3

Zimmer	13,02 m <sup>2</sup>
Bad	5,08 m <sup>2</sup>
Diele	8,00 m <sup>2</sup>
AR	2,55 m <sup>2</sup>
Wo   Es   Ko	26,14 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche ca. 54,79 m<sup>2</sup>



**BAUTRÄGER:**  
CGO Wohnbau GmbH  
Kronthalerstraße 4  
6330 KUFSTEIN

**LIEGENSCHAFT:**  
GRUNDSTÜCK 171/2  
KRANKENHAUSGASSE 11

### GESAMTFLÄCHE:

WOHNNUTZFLÄCHE	54,79 m <sup>2</sup>
LOGGIA	5,76 m <sup>2</sup>
KELLERABTEIL	4,20 m <sup>2</sup>

**GESAMT ca. 64,75 m<sup>2</sup>**

### VERKAUFSPLAN TOP 3

Planstand: 19.12.2024

- Grundriss nicht maßstabsgetreu
- Flächenangaben sind Zirkamaße
- Änderungen, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten
- Die Möblierung und Einrichtungsgegenstände in den Illustrationen stellen unverbindliche Einrichtungsvorschläge dar und sind nicht im Kaufpreis enthalten